

Sede legale: Via di Campo Romano, 65 - 00173 ROMA Tel. 06 51686329 protocollo@consorziolazio.it
Cod. Fisc. e P. Iva 16452941004 - Pec: protocollo@pec.consorziolazio.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

(Articolazione Territoriale di Cassino)

N° 26 DEL 06/04/2023

OGGETTO: Progetto "Sistemazione opere urbanizzazione primaria del bacino marmifero di Coreno" nel Comune di Coreno Ausonio. CUP: J59J21000060002
- **Approvazione perizia di variante e adeguamento prezzi**

IL DIRIGENTE

VISTA la L.R. 29/05/1997, n.13;

VISTO lo Statuto Consortile;

CONSIDERATO CHE con Determina Presidenziale n. 15 del 10/02/2021 si approvava il progetto esecutivo relativo alla "Sistemazione opere urbanizzazione primaria del bacino marmifero di Coreno" nel Comune di Coreno Ausonio dell'importo complessivo di € 1.200.000,00;

CONSIDERATO CHE con Delibera del CdA Consortile n. 61 del 03/09/2021 si aggiudicava in via definitiva la gara di "Sistemazione opere urbanizzazione primaria del bacino marmifero di Coreno" nel Comune di Coreno Ausonio" alla ditta **G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.** con sede legale in S.S. Venafrana 85 n.28 – Pozzilli (IS) P.IVA n.00921480943, la quale ha offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 9,5% per un importo di aggiudicazione di € 731.467,50, oltre IVA (euro *settecentotrentunomilaquattrocentosessantasette/50*), di cui € 40.500,00 (euro *quarantamilacinquecento*) per oneri di sicurezza, con relativa rimodulazione del quadro economico dei lavori, come da **ALLEGATO A** parte integrante della presente Determinazione;

VISTO CHE si è proceduto alla stipula del contratto di appalto dei lavori con repertorio n. 1929 raccolta 1276, registrato a Frosinone al n. 9154 serie 1T il 30/11/2021;

CONSIDERATO CHE per garantire le condizioni di sicurezza sulla carreggiata stradale Torelongo, in quanto dalla progettazione esecutiva ad oggi sono cambiate le condizioni, manifestandosi una necessità di maggiori interventi su tale arteria, si è ravvisata la necessità di intervenire con la predisposizione di una perizia di variante suppletiva senza aumento di spesa rispetto all'importo complessivo stanziato;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale di Coreno Ausonio n. 40 del 04/04/2023;

CONSIDERATO CHE per far fronte ai lavori di variante si rende necessario procedere alla rimodulazione del QTE rideterminato a seguito di aggiudicazione, senza variazione dell'importo complessivo, e alla modifica contrattuale mediante approvazione di perizia suppletiva di variante;

VISTO che la modifica contrattuale è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili, art. 106 comma 1 lett. C) punto 1 del D.Lds. N.50/2016, e che tale modifica non altera la natura generale del contratto ai sensi del punto 2 dello stesso comma 1 lett.c);

PRESO ATTO CHE:

si è proceduto a redigere apposita perizia suppletiva di variante composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica di variante;

FROSINONE 03100 - Viale Giuseppe Mazzini, 30 -Tel. 0775 80051

LATINA 04100 - Via Carrara, 12/A - Tel. 0773 630685

RIETI 02100 -Via dell'Elettronica, snc - Tel. 0746 271106

GAETA 04024 - Loc Bevano, Piazzetta Giovanni Nini Matteis - Tel. 0771 472920

CASSINO - SP 276 - 03030 Piedimonte San Germano (FR) - Tel. 0776 22699



- Elaborato grafico di variante;
- Elenco prezzi di variante;
- Computo metrico di variante;
- QTE di variante come da **ALLEGATO B** parte integrante della seguente determinazione;
- Quadro comparativo;
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

CONSIDERATO CHE tale perizia di variante, nel rispetto dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., viene redatta agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, dell'importo di € **664.704,92** di cui € **14.262,97** per oneri sulla sicurezza e non eccede il 50% del valore del contratto iniziale ai sensi dell'art. 106 comma 7 del D.Lgs. N.50/2016;

CONSIDERATO CHE la perizia di variante comporta una diminuzione dei costi per l'Ente;

CONSIDERATO CHE successivamente il quadro economico di Variante del progetto è stato revisionato con adeguamento prezzi al 2022, risultando come di seguito:

SISTEMAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL BACINO MARMIFERO DI CORENO	
QUADRO ECONOMICO VARIANTE AL PROGETTO- PREVISIONE ADEGUAMENTO PREZZI	VARIANTE
QUADRO A - LAVORI	
A.1 Importo lavori da Computo metrico	718.720,39 €
A.2 Oneri della sicurezza speciali e specifici non soggetti a ribasso d'asta	14.262,97 €
A.3 Importo Lavori per Ribasso d'asta 9,5%	650.441,95 €
A.4 Totale Importo Variante al progetto (A1+A3)	664.704,92 €
A.5 Importo lavori da Computo metrico Prezzi Luglio 2022	1.003.734,45 €
A.6 Importo Variazione lavori (A.5-A.1)	285.014,06 €
A.7 Riconoscimento 90% maggior importo (90%* A.6)	256.512,65 €
A.8 Maggior importo per Ribasso d'asta 9,5%	232.143,95 €
A.9 Oneri della sicurezza speciali e specifici non soggetti a ribasso d'asta Luglio 2022	19.287,54 €
A.10 Importo Variazione oneri della sicurezza (A.9-A.2)	5.024,57 €
A.11 Riconoscimento 90% maggior importo (90%* A.10)	4.522,11 €
A.12 Importo lavori prezzario Luglio 2022 (A.4+A.8+A.11)	901.370,99 €
A	901.370,99

CONSIDERATO CHE l'incremento di spesa verrà coperto con le somme a disposizione del quadro economico di progetto come riportato la QTE di variante con adeguamento prezzi 2022, **ALLEGATO C**, parte integrante della presente determinazione;

DATO ATTO CHE:

- l'importo dovuto alla modifica contrattuale trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione della stazione appaltante senza alterare l'importo complessivo finanziato;
- i diversi lavori non alterano la natura e la destinazione dell'opera;



- l'impresa appaltatrice ha sottoscritto gli elaborati di variante senza riserva alcuna;
ESAMINATI gli elaborati della perizia suppletiva di variante e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;
RITENUTO di dover procedere in merito;

DISPONE

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare la perizia suppletiva di variante, per quanto esposto in narrativa, redatta dall'Ufficio Tecnico dell'Ente nella persona del Rupi, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e comma 2 del D.Lgs. n.50/2016, costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnica di variante;
 - Elaborato grafico di variante;
 - Elenco prezzi di variante;
 - Computo metrico di variante;
 - QTE di variante come da **ALLEGATO B** parte integrante della seguente determinazione;
 - Quadro comparativo;
 - Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
3. di confermare che l'importo complessivo per la realizzazione del progetto è di euro **901.370,99** di cui al quadro economico rideterminato e adeguato al prezzario 2022 come per legge **ALLEGATO C**;
4. di trasmettere il presente atto alla Regione Lazio per la relativa rendicontazione dell'opera;
5. di pubblicare il presente provvedimento sul sito web consortile sezione amministrazione trasparente;
6. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

IL DIRIGENTE

Articolazione Territoriale di Cassino
Ing. Vincenzo Di Vizio

