

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

LAVORI: Sistemazione opere urbanizzazione primaria del bacino marmifero di Coreno nel Comune di Coreno Ausonio - Lavori finanziati con Legge 376/03 –
CIG: 8631372181 – CUP: J59J21000060002

COMMITTENTE: CONSORZIO INDUSTRIALE DEL LAZIO

R.U.P.: ing. Simona SARRA

IMPRESA: GFC APPALTI GENERALI SRL

CONTRATTO: REP. 1929 – RACC.1276, registrato a Frosinone al n. 9154 serie 1T il 30/11/2021 – PERIZIA DI VARIANTE approvata con Determina Dirigenziale n.26 del 06/04/2023 – PERIZIA TECNICA approvata con Determina Dirigenziale n.49 del 14/06/2023

Premesso

- che il Progetto principale è stato redatto dall'ing. Alessandra ROSSI e approvato con Determina Presidenziale n.15 del 10/02/2021 con l'importo lavori di € 804.000,00 di cui € 25.500,00 per oneri della sicurezza;
- che è stata redatta una Variante al progetto dell'importo lavori di € 901.370,99 di cui € 18.785,08 per oneri della sicurezza, comprensivo del ribasso d'asta pari a 9,50% e della compensazione prezzi ai sensi del D.L. 50/2022 e s.m.e i., approvata con Determinazione Dirigenziale n.26 del 06/04/2023 e successiva rettifica come da Determina Dirigenziale n.44 del 09/06/2023 e revisione prezzi con Determina Dirigenziale n.45 del 09/06/2023;
- che è stata redatta una Perizia Tecnica, in corso d'opera, dell'importo di € 901.370,99 di cui € 18.785,08 per oneri della sicurezza, comprensivo del ribasso d'asta pari a 9,50% e della compensazione prezzi ai sensi del D.L. 50/2022 e s.m.e i., approvata con Determinazione Dirigenziale n.49 del 14/06/2023;

si comunicano i seguenti dati identificativi dei soggetti incaricati:

DIRETTORE DEI LAVORI			
CAPOGNA SIMONE		CPGSMN85S13E3400	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
ISOLA DEL LIRI		FROSINONE	13/11/1985
nato/a a		provincia	il
ORDINE DEGLI INGEGNERI		FROSINONE	2586
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
VIA DANTE ALIGHIERI 45		03100	FROSINONE FR
con studio in (indirizzo)		cap	comune prov.
3494689047		simone.capogna@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

ASSISTENZA AL DIRETTORE DEI LAVORI E CONTABILITA'			
CARNEVALE SARA		CRNSRA78P44G838A	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
PONTECORVO		FROSINONE	04/09/1978
nato/a a		provincia	il
ORDINE DEGLI ARCHITETTI		FROSINONE	863
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
VIA SAN GIOVANNI BATTISTA		03037	PONTECORVO FR
con studio in (indirizzo)		cap	comune prov.
3398445947		saracarnevale@archiworldpec.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

PROGETTISTA

ROSSI ALESSANDRA		RSSLSN83E41C034U	
cognome e nome		codice fiscale/Partita IVA	
CASSINO		FROSINONE	01/05/1983
nato/a a		provincia	il
ORDINE DEGLI INGEGNERI		FROSINONE	1987
iscritto all'albo degli/collegio dei		della provincia di	al numero
CASILINA SUD		03043	CASSINO
con studio in (indirizzo)		cap	comune
		alessandra.rossi2@ingpec.eu	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

IMPRESA ESECUTRICE DEI LAVORI

G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.		00921480943	
denominazione/ragione sociale		codice fiscale/Partita IVA	
PANGRAZIO GIOVANNA		VENAFRO	25/09/1953
legale rappresentante		nato/a a	il
S.S. VENAFRANA 85 N.28		86077	POZZILLI
sede legale in via		cap	comune
		gfcappalltgenerali@pec.it	
telefono	fax	posta elettronica certificata	

si allega l'ultimo Quadro Economico dei lavori approvato:

Quadro Economico

SISTEMAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL BACINO MARMIFERO DI CORENO	
QUADRO TECNICO ECONOMICO PERIZIA TECNICA	
QUADRO A - LAVORI	PERIZIA TECNICA
A.1 Importo lavori da Computo metrico	679.468,12 €
A.2 Oneri della sicurezza speciali e specifici non soggetti a ribasso d'asta	14.262,97 €
A.3 Importo Lavori al netto del ribasso d'asta del 9,5% e della sicurezza	614.918,65 €
A.4 Totale Importo lavori al netto del ribasso d'asta	629.181,62 €
COMPENSAZIONE PREZZI ai sensi dell'art.26 del Decreto Legge n.50 del 17/05/2022 e s.m.i.	
A.5 Importo lavori da Computo metrico per compensazione	1.008.095,81 €
A.6 Importo Variazione lavori per compensazione prezzi (A.5-A.1)	328.627,69 €
A.7 Riconoscimento 90% maggior importo sui lavori (90%* A.6)	295.764,92 €
A.8 Maggior importo per compensazione prezzi sui lavori al netto del ribasso d'asta	267.667,25 €
A.9 Oneri della sicurezza speciali e specifici non soggetti a ribasso d'asta per compensazioni	19.287,54 €
A.10 Importo Variazione oneri della sicurezza per compensazione prezzi (A.9-A.2)	5.024,57 €
A.11 Riconoscimento 90% maggior importo per oneri sicurezza (90%* A.10)	4.522,11 €
A.12 Maggior importo per compensazione prezzi sui lavori e sicurezza (A.8+A.11)	272.189,37 €
TOT IMPORTO VARIANTE E COMPENSAZIONE PREZZI (A.4+A.12)	901.370,99 €

QUADRO B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Lavori in economia esclusi dall'appalto	7.290,32 €
B.2 Rilievi, accertamenti, indagini archeologiche ecc	16.900,00 €
B.3 Allacciamenti ai pubblici servizi e/o spostamenti servizi esistenti	- €
B.4 Imprevisti	28.140,00 €
B.5 Onere per acquisizione aree e/o indennità di occupazione	- €
B.6 Incentivi per progettazione art. 113 N.R. n°50/2016 (2% A)	16.080,00 €
B.7 Progettazione Definitiva ed Esecutiva	30.466,14 €
B.7.1 Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	3.000,00 €
B.7.2 Direzione dei Lavori	13.254,00 €
B.7.3 Misure e Contabilità, assistenza giornaliera	8.256,00 €
B.7.4 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione	6.181,00 €
B.8 Spese per attività di consulenza e supporto	17.100,00 €
B.9 Spese per commissioni giudicatrici	6.000,00 €
B.10 Spese per pubblicità	2.308,40 €
B.11.1 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato	1.500,00 €
B.11.2 Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, collaudi specialistici	5.000,00 €
B.12.1 IVA 10% sui lavori (A4+A12+B4)	92.951,10 €
B.12.2 IVA 22% sulle altre spese (B2+B3+B4+B7+B8+B9+B10+B11+B12.3)	26.686,47 €
B.12.3 Altre imposte (CNPAIALP) 4% (B7+B8+B9+B11)	4.046,29 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	285.159,72 €
ECONOMIE DI GARA	13.469,29 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO (A+B)	1.186.530,71 €
TOTALE	1.200.000,00 €

RIEPILOGO Q.T.E. PERIZIA TECNICA

(importi comprensivi di compensazione 90% per adeguamento prezzi ai sensi del D.L. 50/2022)

QUADRO A	PERIZIA TECNICA
Importo lavori	975.233,04 €
Oneri della sicurezza speciali e specifici non soggetti a ribasso d'asta	18.785,08 €
Importo Lavori al netto del ribasso d'asta del 9,5% e della sicurezza	882.585,90 €
Totale Importo lavori al netto del ribasso d'asta	901.370,99 €
QUADRO B	
Totale somme a disposizione	285.159,72 €
Economie di gara	13.469,29 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO	1.200.000,00 €

ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi della norma e della prassi di riferimento, in merito alla tempistica di esecuzione dei lavori, si relaziona quanto segue:

- **Consegna dei lavori:**
I lavori furono consegnati il giorno **12/04/2023** come da verbale in pari data firmato dall'Impresa.
- **Tempo utile per l'esecuzione dei lavori e penale per ritardo:**
Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel contratto giorni **50** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.
Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **01/06/2023** .
La medesima disposizione nel contratto stabiliva una penale dell' 1per mille per ogni giorno di ritardo dell'ammontare netto contrattuale ai sensi dell'art. 20 del capitolato speciale d'appalto e relativo contratto sottoscritto dall'impresa.
- **Proroghe:**
Durante l'esecuzione dei lavori furono concesse proroghe:
Con atto del RUP prot.5377 del 31/05/2023 per un periodo di **8** giorni per ritardi dovuti a cause di forza maggiore che non potevano essere previste in fase di progettazione né al momento della sottoscrizione del contratto.
- **Termini dei lavori:**
Per effetto delle suddette proroghe la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno **09/06/2023**.
- **Ultimazione dei lavori:**
La Direzione dei lavori dichiarava ultimati gli stessi lavori in data 09/06/2023 e pertanto in tempo utile concedendo, tuttavia, un termine perentorio non superiore a giorni 10 per il completamento di lavorazioni di piccola entità con apposito certificato emesso in pari data e completati in data 19/06/2023.

CONTO FINALE E CREDITO D'IMPRESA

Il conto finale dei lavori compilato in data **19/06/2023** e firmato dall'impresa **senza** riserve ammonta a:

TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	901.370,99 €
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
ANTICIPAZIONI	146.293,50 €
CERTIFICATI DI PAGAMENTO:	
Certificato N. 1 del 29/05/2023	276.955,62 €
Certificato N. 1 BIS PER COMPENSAZIONE del 29/05/2023	134.055,50 €
Certificato N. 2 del 19/06/2023	202.786,59 €
Certificato N. 2 BIS PER COMPENSAZIONE del 19/06/2023	138.133,87 €
SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	751.931,58 €
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	898.225,08 €
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	3.145,91 €

VISITA DI CONTROLLO

Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto ing. Simone CAPOGNA il giorno **19/06/2023** si è recato nel sito dei lavori alla presenza dell'ing. Simona SARRA nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, dell'arch. Sara CARNEVALE nella qualità di Assistente al Direttore Lavori e Contabilità e del Direttore Tecnico dell'Impresa Geom. Claudio PATRICELLO e con essi ha proceduto alla visita delle opere eseguite.
Sono stati quindi eseguite le seguenti operazioni:

- RICOGNIZIONE GENERALE DELLE LAVORAZIONI ESEGUITE
- CONTROLLO E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE E CONTABILE
- CONTROLLO E VERIFICA CERTIFICATI DI PROVA DI CARICO SU PIASTRA
- CONTROLLO E VERIFICA DEI CAMPIONI PRELEVATI E DEI RISULTATI DI LABORATORIO SUI PROVINI DI BINDER E TAPPETO DI USURA
- CONTROLLO E VERIFICA DICHIARAZIONI PRESTAZIONI POZZETTI E SOLETTE PREFABBRICATE
- CONTROLLO E VERIFICA RELAZIONE DI COLLAUDO RETE WIRELESS

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali e magisteri idonei; che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la rispondenza, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali delle opere eseguite alle notazioni contabili.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, anche mediante dichiarazione sottoscritta, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

A seguito delle risultanze della visita su riferita, il sottoscritto Direttore dei Lavori ing. Simone CAPOGNA

Viste le leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici,

CONSIDERATO

- che i lavori eseguiti dall'Impresa G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L. corrispondono alle previsioni del progetto approvato e successive varianti e perizie approvate, salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori;
- che i medesimi sono stati eseguiti secondo le consolidate regole costruttive e con buoni materiali;
- che i prezzi applicati per il pagamento delle opere sono quelli del contratto principale e degli atti aggiuntivi;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa Inail Codice ditta 20210569/77 P AT n.93054033/72 - Posizione Inps Matricola n. 9401830876
- che l'Impresa è in regola col versamento dei contributi assicurativi, così come accertato dal DURC acquisito dalla stazione appaltante;
- che è stata sottoscritta dal Direttore Lavori, Ing. Simone Capogna, una dichiarazione sostitutiva degli avvisi ai creditori in data 19/06/2023;
- che l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che l'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.
- che la contabilità finale è stata regolarmente revisionata;
- che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato SENZA riserve dall'Impresa è di € 901.370,99 e perciò compreso nei limiti della somma autorizzata,

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, eseguiti dall'Impresa **G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.** sono stati

regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto pari ad Euro 901.370,99 da cui sono detratti i seguenti acconti già corrisposti:

- in € 146.293,50 (anticipazione)
- in € 276.955,62 (Certificato N. 1 del 29/05/2023)
- in € 134.055,50 (Certificato N. 1 BIS PER COMPENSAZIONE del 29/05/2023)
- in € 202.786,59 (Certificato N. 2 del 19/06/2023)
- in € 138.133,87 (Certificato N. 2 BIS PER COMPENSAZIONE del 19/06/2023)

resta il credito di Euro **3.145,91** (diconsi euro **tremilacentoquarantacinque,91**) che può pagarsi all'Impresa, fatte salve eventuali riserve e/o rettifiche disposte dal Responsabile del Procedimento in sede di revisione;

- che la somma da porsi a carico dell'esecutore per danni da rifondere alla stazione appaltante per maggiori spese dipendenti dalla esecuzione d'ufficio in danno o per altro titolo è pari a € 0,00;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata.

Piedimonte San Germano 20/06/2023

Si allega:

- certificati di prova su piastra (n.117_05_23 e n.118_05_23 Lab. Aut. MAJA s.r.l. – 86170 Isernia)
- certificazioni miscele bituminose (cert. conformità prodotto 009 –Q.I. – CPR -2014)
- certificati prova binder e tappeto di usura (n. V7081/23 BT1/2 e n.V8255/23 BT1/4 Lab. GEOSERVING s.r.l. 03040 S. Vittore del Lazio)
- dichiarazione prestazione pozzetti e solette prefabbricati
- relazione e collaudo sistema wireless
- dichiarazione perfetta esecuzione lavori impresa esecutrice

L'Impresa

G.F.C. APPALTI GENERALI S.R.L.

[Redacted signature area]

G.F.C. APPALTI GENERALI S.r.l.

[Redacted]
na 28
I (IS)
80943

Il Direttore dei Lavori
ing. Simone CAPOGNA



VISTO

L'Assistente al Direttore dei Lavori

arch. Sara CARNEVALE

