



CONSORZIO INDUSTRIALE DEL LAZIO

**DELIBERAZIONE N. 64 DEL 15 MARZO 2023**

**VERBALE N. 3**

*OGGETTO: Deliberazione a contrarre - Convenzione tra il Consorzio per lo Sviluppo Industriale Frosinone - Regione Lazio e Astral Spa per la realizzazione di "Interventi di sistemazione e ampliamento di Via Ferrazza" in Comune di Broccostella: determinazioni*

L'anno duemilaventitre, il giorno quindici del mese di marzo in Frosinone, nella sede Territoriale del Consorzio Industriale del Lazio, convocato alle ore 18:00 con comunicazione via mail prot. 2456 del 08.03.2023, per la trattazione degli argomenti posti in esame si è riunito il Consiglio di Amministrazione, così costituito:

<i>Nome</i>	<i>Cognome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
<i>Francesco</i>	<i>DE ANGELIS</i>	<i>Presidente</i>	<i>X</i>	<i>-</i>
<i>Salvatore</i>	<i>FORTE</i>	<i>Vicepresidente</i>	<i>X</i>	<i>-</i>
<i>Cosimo</i>	<i>PEDUTO</i>	<i>Componente</i>	<i>X</i>	<i>-</i>
<i>Angelo Giovanni</i>	<i>IENTILE</i>	<i>"</i>	<i>X</i>	<i>-</i>
<i>Maurizio</i>	<i>TARQUINI</i>	<i>"</i>	<i>X</i>	<i>-</i>

Per il Collegio sindacale sono presenti il Dr. Salvatore Di Cecca, la dr. Cristina Marrone e il dr. Marco Lombardi.

Assiste, con le funzioni di Segretario, il Dr. Claudio Ferracci.

Il Presidente, constatato che il Consiglio è validamente costituito, sottopone all'esame del Consiglio l'argomento all'oggetto riportato.

## IL PRESIDENTE

- Premesso che:
  - *in forza dell'articolo 40 della legge regionale della Regione Lazio 22 ottobre 2018, n. 7, e successive modifiche, è stato disposto l'avvio del procedimento di fusione (cd. "propria") dei vigenti consorzi per lo sviluppo industriale del Lazio (CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE FROSINONE, CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE ROMA-LATINA, CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL SUD PONTINO, CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL LAZIO MERIDIONALE, CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI RIETI) mediante costituzione di un nuovo consorzio unico;*
  - *il comma 10 del predetto articolo 40 della legge n. 7 del 2018 dispone che, in quanto compatibili, si applichino gli articoli 2501 e seguenti del codice civile;*
  - *in conformità con la predetta normativa, la Giunta Regionale del Lazio, con deliberazione numero 328 in data 4 giugno 2021, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, ha approvato il relativo progetto di fusione (allegato alla delibera stessa) e lo statuto del nuovo Consorzio;*
  - *gli organi amministrativi di ciascun Consorzio hanno approvato il progetto di fusione con deliberazioni delle assemblee generali;*
- Premesso che in data 01.12.2021 veniva stipulato dai rispettivi Presidenti dei Consorzi, l'Atto di Fusione in un unico Consorzio denominato "Consorzio Industriale del Lazio", presso il dottor Marco PINTO, Notaio in Roma;

*Espone quanto di seguito,*

- In data 24 aprile 2020 con DGR n. 208 la Regione Lazio approvava la bozza di convenzione tra la Regione Lazio, il Consorzio ASI di Frosinone e l'Azienda Strade Lazio, Astral S.p.A.;
- Con tale convenzione, la Regione Lazio ha inteso promuovere la realizzazione di opere infrastrutturali nel territorio della Provincia di Frosinone, al precipuo scopo di favorire sul territorio lo sviluppo di attività produttive nelle aree industriali dei Comuni Soci del Consorzio.
- Su iniziativa del Consorzio, la Regione Lazio ha individuato talune opere infrastrutturali idonee a realizzare le finalità di cui sopra, in ragione di tanto, il Consorzio, in forza della presente convenzione, è perciò incaricato della realizzazione delle opere appresso specificate;
- Astral S.p.A. è incaricata di finanziare le opere infrastrutturali nell'ambito del territorio della provincia di Frosinone e, nel contempo, di svolgere, in seno ad un ufficio di scopo all'uopo istituito, le funzioni ed i compiti di assistenza alle fasi di progettazione, di gara, di monitoraggio e di supervisione delle opere da realizzare a cura del Consorzio;
- Tra le opere individuate vi è anche della "*Interventi di sistemazione e ampliamento di Via Ferrazza*" in Comune di Broccostella;
- Richiamata la deliberazione del CdA dell'Ente n. 292 del 22 dicembre 2022, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dall'ing. Stefano Polsinelli, dell'opera in parola;
- Richiamati:
  - *L'art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'individuazione degli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
  - *L'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, il quale prevede che per lavori di importo superiore a 350.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro, è possibile procedere con una procedure negoziata senza bando;*
  - *Le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'A.N.A.C. con propria deliberazione n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D. Lgs. 56/2017 con deliberazione del medesimo Consiglio n. 206 del 01.03.2018 le quali dispongono tra altro, che:*
    - o *L'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture, secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice, avvengono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione;*
    - o *Qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, gli affidamenti possono essere aggiudicati con il criterio del minor prezzo;*
    - o *La procedura prende avvio con Determina a contrarre o atto equivalente, in applicazione ai principi sopra richiamati;*
- Dato atto che:

- L'opera è di pubblico interesse in quanto prevede Interventi di sistemazione e ampliamento di Via Ferrazza, in Comune di Broccostella;
  - Il valore complessivo dell'opera è di € 721.540,47 di cui € 416.062,18 a base d'asta, per lavori, € 21.898,01 quali oneri per la sicurezza e € 283.540,47 quali somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Il R.U.P., dott. Arch. Domenico Montoni, per i lavori in parola, in rapporto all'entità dei lavori in argomento, di importo superiore a 350.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016, e del D.L. 76/2020 convertito con legge n. 120 del 11.09.2020, propone che:
- ✓ Il contratto sarà stipulato a corpo e prevede la sola esecuzione dei lavori;
  - ✓ La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, come ammesso dall'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal progetto esecutivo posto a base di gara;
  - ✓ L'offerta sarà espressa mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara (importo soggetto a ribasso d'asta, pertanto esclusi gli oneri per la sicurezza) pari a € 416.062,13 che il prezzo più basso sarà determinato mediante unico ribasso offerto dagli operatori economici invitati sull'elenco prezzi unitari;
  - ✓ La consultazione di 5 operatori economici, regolarmente iscritti all'albo fornitori dell'Ente ed aventi adeguata Categoria e Classifica, tenuto conto che l'Ente è dotato di una piattaforma telematica per la gestione dell'albo fornitori, nel rispetto dei principi enunciati nelle Linee Guide n. 4, sopra richiamate;

*Sottopone, quindi, l'argomento al Consiglio per le decisioni del caso;*

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- Udita la relazione del Presidente;
- Vista la convenzione tra la Regione Lazio, il Consorzio ASI di Frosinone e l'Azienda Strade Lazio, Astral S.p.A.;
- Visto D. L.gs. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto il D.L. 76/2020 convertito con legge n. 120 del 11.09.2020;
- Visto il parere favorevole del RUP Prot. 2553 del 10/03/2023, che propone il presente atto;

### **DELIBERA**

*Per i motivi in premessa esposti e che sono parte integrante della presente:*

1. Di approvare la presente deliberazione a contrarre predisposta dal Rup, dott. Arch. Domenico Montoni, per l'attivazione della procedura di gara con applicazione del criterio del minor prezzo, come annesso dall'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, con consultazione di 10 operatori economici (importo soggetto a ribasso d'asta € 481.161,09) ai sensi della legge 120/20-art. 1 collima 2 lettera B), tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal progetto esecutivo posto a base di gara;
2. Di affidare alla società Mediagraphic S.r.l. con sede in via Palmitessa n. 40 -76121 Barletta- (cod. fisc. e p.IVA n. 05833480725), il servizio per il supporto amministrativo al RUP, accordo quadro approvato con deliberazione CdA n. 255 del 18.11.2022;
3. Di dare atto che la copertura economica e finanziaria per gli interventi di che trattasi è garantita dai finanziamenti della Regione Lazio e di ASTRAL SpA;
4. Di autorizzare il Presidente del CdA, anche attraverso il RUP, ad adottare, anche direttamente, tutti i provvedimenti necessari, con particolare riferimento alle attività che richiedano valutazioni e competenze altamente specialistiche, a conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa, nell'ambito delle somme a disposizione dell'amministrazione già individuate nel Quadro Economico (QTE) di progetto;
5. Di procedere, per il tramite del RUP incaricato, previa acquisizione dei codici CUP e CIG, così

come previsto dalla vigente normativa in materia;

6. Di rinviare a successivi e motivati provvedimenti, la nomina di apposita Commissione di Gara, dopo la scadenza fissata per la presentazione delle offerte;
7. La presente dovrà essere pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, in adempimento agli obblighi previsti dall'art. 29, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016.e ss.mm.ii..

**Con votazione unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva, stante l'esigenza di garantire con la necessaria tempestività l'attuazione degli obiettivi programmatici dell'Ente.**

**La presente deliberazione immediatamente esecutiva, letta ed approvata, viene come appresso sottoscritta:**

**IL SEGRETARIO**

Claudio Ferracci

*(f.to digitalmente)*

**IL PRESIDENTE**

Francesco De Angelis

*(f.to digitalmente)*