

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2 DEL 19.01.2023

Oggetto: *prestazioni necessarie al servizio di portierato e guardiania presso l'edificio denominato "Centro Servizi" sito in Rieti in via dell'Elettronica, snc, per l'anno 2023.*

C.I.G.: ZDA3923CAF

Premesso:

- che l'Ente, per la sede territoriale di Rieti, è proprietario dell'edificio presente nell'agglomerato industriale di Rieti-Cittaducale denominato "Centro servizi" in cui, tra gli altri, sono presenti gli uffici operativi della sede territoriale di Rieti;
- che per tale edificio è necessario individuare un soggetto che svolga i servizi connessi al portierato e guardiania dell'immobile sopra riportato al fine di garantirne la sicurezza;

CONSIDERATA l'attuale modifica introdotta dall'articolo 51, comma 1 del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla legge 108/2021, che interviene in deroga di quanto previsto dagli articoli 36, comma 2 e 157, comma 2 del d.lgs. 50/2016 ed estende l'applicabilità dal 31 dicembre 2021 al 30 giugno 2023 purché la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

RICHIAMATE le linee guida n. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dall'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, relative alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 pubblicata sulla GURI - S.G. n. 69 del 23/03/2018;

CONSIDERATO, quindi, che si rende necessario procedere, per le annualità 2023 - 2024 e 2025, all'affidamento di detto servizio ad una persona fisica o giuridica che con personale alle proprie dipendenze dovrà eseguire il controllo della struttura consortile e la chiusura delle porte esterne di accesso agli uffici;

RITENUTO, alla luce di quanto sopra esposto, che:

- per le attività sopra indicate può essere indetta una richiesta di offerta per affidamento diretto, mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement - <https://consorziolazio.acquistitelematici.it>, ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni dalla legge 108/2021, che sostituisce sino al 30.06.2023 l'art. 36 del D.lgs. 50/2016;
- l'importo complessivo presunto per le attività in parola è stimato in € 6.500,00/anno per il servizio di portierato e guardiania degli uffici della sede territoriale di Rieti;



Sede legale: Via di Campo Romano, 65 - 00173 ROMA Tel. 06 51686329 protocollo@consorziolazio.it
Cod. Fisc. e P. Iva 16452941004 - PEC: protocollo@pec.consorziolazio.it

RAVVISATA la necessità di individuare una ditta/soggetto idonea/o per lo svolgimento delle attività necessarie a garantire il corretto svolgimento del citato servizio;

EVIDENZIATO che l'Ente deve garantire il principio della rotazione nell'affidamento degli incarichi, ad eccezione dei casi di evidente consequenzialità e complementarietà con altri incarichi già espletati precedentemente, nel rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

CONSIDERATO che l'importo complessivo delle attività in questione è così determinato:

importo a base d'asta	€ 6.500,00
per l'anno 2023	
Totale appalto	€ 6.500,00

Il tutto oltre I.V.A. a norma di legge

RIBADITO che l'affidamento dei lavori in parola è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'affidamento de quo, con procedura negoziata, è soggetto alle procedure di cui al D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché dell'art. 51 – comma 1 – lett. “a” – p.to 2.1 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021;

PRESO ATTO, altresì, che il criterio di affidamento è quello del minor prezzo, ai sensi della succitata normativa, e che i lavori saranno contabilizzati “a corpo”;

VISTO che con nota del 10.01.2023 è stato inoltrato, tramite la piattaforma telematica “ExtranetPA”, l'invito alla presentazione di offerta economica alle seguenti ditte:

<i>n.</i>	<i>data</i>	<i>Operatore Economico</i>	<i>PEC</i>	<i>P.IVA</i>
1	10.01.2023	Stargate Security S.r.l.	<i>stargate@legalmail.it</i>	10974861006
2	10.01.2023	LD Security di D'Amore	<i>ldsecurity@pec.it</i>	01639410552
3	10.01.2023	C.M.P. Ltd	<i>compagniamilitareprivata@pec.it</i>	05041680264

CONSIDERATO che, alla data di scadenza fissata per le ore 12:00 del 18.01.2023, è regolarmente pervenuta tramite la citata piattaforma n. 1 (una) offerta dal seguente O.E.:

FROSINONE 03100 - Viale Giuseppe Mazzini, 30 -Tel. 0775 80051

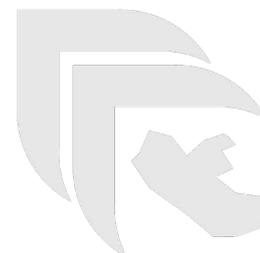
LATINA 04100 - Via Carrara, 12/A - Tel. 0773 630685

RIETI 02100 -Via dell'Elettronica, snc - Tel. 0746 271106

GAETA 04024 - Loc Bevano, Piazzetta Giovanni Nini Matteis - Tel. 0771 472920

2

CASSINO - SP 276 - 03030 Piedimonte San Germano (FR) - Tel. 0776 22699



<i>n.</i>	<i>data</i>	<i>Operatore Economico</i>	<i>PEC</i>	<i>P.IVA</i>
1	18.01.2023	Stargate Security S.r.l.	<i>stargate@legalmail.it</i>	10974861006

VISTO che in data 19.01.2023 – alle ore 10:00 si è proceduto, come previsto dagli atti di gara e in seduta pubblica, all'apertura delle offerte pervenute;

CONSTATATO che dalle risultanze della gara indetta si evince che la migliore offerta è quella presentata dalla **Stargate Security S.r.l.** con sede in via S. Giorgio Morgeto, 127 – 00173 Roma - P.IVA n. 10974861006 - e che la stessa è rispondente a quanto richiesto dalla procedura attivata ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché dell'art. 51 – comma 1 – lett. “a” – p.to 2.1 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge 108/2021;

PRESO ATTO che l’offerta prodotta dalla **Stargate Security S.r.l.** con sede in via S. Giorgio Morgeto, 127 – 00173 Roma - P.IVA n. 10974861006 – PEC: *stargate@legalmail.it*, riporta un ribasso percentuale pari al **17,50%** (*diciassettevirgolacinquanta*) sull’importo posto a base d’asta e, conseguentemente, l’importo aggiudicato ammonta ad € **5.362,50** (*cinquemilatrecentosessantadue/50*) per l’anno 2023, oltre IVA di legge;

ACQUISITO il Documento di Regolarità Contributiva di detta società – prot. n. **INPS_33088454** con scadenza al 09.02.2023 e che lo stesso risulta regolare;

PERTANTO alla luce di quanto esposto si ritiene opportuno affidare, ai sensi della succitata normativa le attività di “*portierato e guardiana presso l’edificio denominato “Centro Servizi” sito in Rieti in via dell’Elettronica, snc, per l’anno 2023 - C.I.G.: ZDA3923CAF*” alla **Stargate Security S.r.l.** con sede in via S. Giorgio Morgeto, 127 – 00173 Roma - P.IVA n. 10974861006 – PEC: *stargate@legalmail.it*.

Tutto ciò premesso

il Dirigente della sede territoriale di RIETI

D E T E R M I N A

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di affidare le attività di “*portierato e guardiana presso l’edificio denominato “Centro Servizi” sito in Rieti in via dell’Elettronica, snc, per l’anno 2023 - C.I.G.: ZDA3923CAF*” alla **Stargate Security S.r.l.** con sede in via S. Giorgio Morgeto, 127 – 00173 Roma - P.IVA n. 10974861006 – PEC: *stargate@legalmail.it* - che ha offerto un ribasso percentuale del **17,50%** (*diciassettevirgolacinquanta*), per un importo di € **5.362,50** (*cinquemilatrecentosessantadue/50*) oltre IVA di legge per l’anno **2023**;

FROSINONE 03100 - Viale Giuseppe Mazzini, 30 -Tel. 0775 80051

LATINA 04100 - Via Carrara, 12/A - Tel. 0773 630685

RIETI 02100 -Via dell’Elettronica, snc - Tel. 0746 271106

GAETA 04024 - Loc Bevano, Piazzetta Giovanni Nini Matteis - Tel. 0771 472920

3

CASSINO - SP 276 - 03030 Piedimonte San Germano (FR) - Tel. 0776 22699



Sede legale: Via di Campo Romano, 65 - 00173 ROMA Tel. 06 51686329 protocollo@consorziolazio.it
Cod. Fisc. e P. Iva 16452941004 - PEC: protocollo@pec.consorziolazio.it

3. di dare atto che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i., alla procedura di affidamento di che trattasi è attribuito il seguente codice **C.I.G.: ZDA3923CAF**;
4. di nominare il Geom. Marco Mostarda quale Responsabile Unico del Procedimento per le attività in parola;
5. di imputare tutte le spese riconducibili al presente atto sull'apposito Centro di Costo del bilancio consortile;
6. di liquidare quanto dovuto alla **Stargate Security S.r.l.** con sede in via S. Giorgio Morgeto, 127 – 00173 Roma - P.IVA n. 10974861006 con successive determinazioni a seguito dell'esecuzione delle attività in oggetto e previa presentazione di fattura/e elettronica/e P.A., redatta/e a norma di legge.

Rieti, 19 gennaio 2023

IL DIRIGENTE DI SEDE

(Ing. Emiliano Fagiani)

Il Responsabile del procedimento

(Geom. Marco Mostarda)

