

AVVISO PUBBLICO

PER LA RACCOLTA DI PROPOSTE PER LA SELEZIONE DI PARTNERS DI PROGETTO

1. Ente procedente

CONSORZIO INDUSTRIALE DEL LAZIO, sede legale: Via di Campo Romano, 65- 00173 ROMA

Sede Operativa di Frosinone Viale Mazzini 30

P.IVA 16452941004

R.U.P.: MASSIMO GARGANI:

protocollo@pec.consorziolazio.it

La presente procedura viene gestita mediante apposita Piattaforma Telematica accessibile attraverso il portale <https://consorziolazio.acquistitelematici.it>.

Per le indicazioni relative a registrazione e qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, fare riferimento ai manuali tecnici disponibili sul suddetto portale alla voce "Manuali - Guide".

2. Finalità della procedura.

2.1 Il CONSORZIO è, a norma dell'art. 36 della Legge 5 ottobre 1991, n. 317, ente pubblico economico dotato di autonomia imprenditoriale ed ha il compito di promuovere, nell'ambito dell'agglomerato industriale, le condizioni necessarie per la creazione e lo sviluppo di attività produttive nei settori dell'industria e dei servizi (art. 36, cit., comma 5).

Inoltre, l'art. 5 della Legge Reg. n. 13/1997 indica tra le funzioni dei Consorzi industriali anche la realizzazione e gestione di attività di servizio, quali la gestione di centrali di cogenerazione per la produzione di energia e teleriscaldamento. Inoltre, ai sensi dell'art. 5 della Legge Reg. Lazio 19 dicembre 2001, la Regione finanzia progetti innovativi e di sviluppo dei sistemi produttivi locali e dei distretti industriali, predisposti da soggetti pubblici, privati appartenenti ai settori dell'industria, del commercio e dell'artigianato della filiera produttiva o da soggetti di natura mista, con priorità per quelli cornici a più imprese, anche attraverso forme consortili e associative, e finalizzati all'aggregazione di soggetti inizialmente operanti in maniera isolata. In particolare, la Regione Lazio sta incentivando la riconversione delle aree industriali in Aree produttive ecologicamente attrezzate (APEA), al fine (tra gli altri) di favorire l'affermarsi di nuove filiere produttive legate alla c.d. *green economy*.

Coerentemente con questo quadro normativo, lo Statuto indica tra le attività del CONSORZIO, all'art. 3, comma 3, lett. b) la «*promozione e gestione di progetti strategici di innovazione industriale, concernenti, in particolare, il recupero e la riqualificazione delle aree*

industriali dismesse [...]», lett. f) la «promozione della costituzione di Aree produttive ecologicamente attrezzate (APEA)» e lett. g) lo «sviluppo di sinergie di tipo distrettuale, mediante la valorizzazione delle competenze imprenditoriali e scientifiche del territorio». Il comma 4 dello stesso articolo 3, inoltre, prevede che ai fini dello svolgimento delle proprie funzioni «il Consorzio può promuovere e partecipare a consorzi e società [...]».

Il Consorzio intende favorire la Transizione Energetica nell'area di Frosinone attraverso il progressivo abbattimento delle emissioni climalteranti mediante la diffusione dell'impiego di gas rinnovabili inizialmente nei consumi industriali in area ASI di Frosinone e poi in altre aree del Consorzio Unico, nella mobilità ed usi residenziali. In particolare, il Consorzio intende favorire le condizioni per la nascita nell'area Consortile di Frosinone di una Hydrogen Valley dove sviluppare una filiera di produzione, trasporto, accumulo e utilizzo di idrogeno verde, unitamente alla creazione di un polo per lo sviluppo e la sperimentazione di tecnologie innovative per la produzione di gas a basso contenuto di carbonio: il Parco Tecnologico per le energie rinnovabili (il **Parco**).

2.2 In questo contesto il Consorzio ASI di Frosinone – a cui è succeduto il Consorzio Industriale del Lazio - ha stipulato un accordo di cooperazione, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del proprio Statuto, con:

- Società Gasdotti Italia – SGI SpA, partner strategico in considerazione della sua titolarità della rete di trasporto gas nell'area industriale di Frosinone, circostanza che rende imprescindibile il relativo apporto per le attività da svolgere in tale distretto;

- Università di Cassino (UNICAS), sede primaria della ricerca scientifica, da tempo impegnata in progetti di innovazione e di ricerca che vertono su argomenti quali l'efficienza energetica nei settori industriale e residenziale, la produzione e gestione di fonti di energia rinnovabile, la gestione e controllo delle *smart grid*, *smart meters* e delle infrastrutture energetiche (reti gas, energia elettrica e teleriscaldamento), la sostenibilità ambientale e la transizione energetica, l'economia circolare. In particolare UNICAS vanta esperienza e conoscenza specifica nel settore del gas naturale, in particolare nell'ambito del trasporto e della distribuzione del gas naturale, nella produzione, stoccaggio ed immissione di idrogeno, biometano e gas sintetici nelle reti di trasporto e distribuzione, nella misura delle quantità di gas naturale, nel bilanciamento delle reti, nelle tecnologie per la riduzione delle emissioni clima alteranti.

L'accordo ha, tra l'altro, la finalità di individuare aree di comune interesse per facilitare lo sviluppo di un programma di interventi funzionali ad avviare l'area del distretto industriale di Frosinone, servita dai gasdotti di SGI, sul percorso per la transizione energetica e perseguire gli obiettivi di riduzione delle emissioni di CO₂, in accordo con gli indirizzi normativi a livello europeo (Strategia per l'Idrogeno, Strategia per l'integrazione delle reti energetiche, Pacchetto Fit for 55%) e nazionale (PNIEC, PNRR). Le predette finalità e le azioni idonee a realizzarle saranno descritte in maggior dettaglio nel Master plan di sviluppo, la cui bozza, potrà essere resa nota ai Soggetti Interessati al presente avviso.

Il Master plan dovrà successivamente essere finalizzato in collaborazione tra il CONSORZIO, UNICAS, SGI, ed i *Partners* individuati ed indicherà anche: i) i benefici ambientali, derivanti dalla riduzione delle emissioni di CO₂ e di altri gas climalteranti a seguito dell'utilizzo, presso le utenze industriali, di miscele crescenti di gas naturale e idrogeno, ii) gli effetti in termini di riattivazione di un distretto industriale, valorizzazione dei siti dismessi e attrazione di nuove iniziative industriali, nell'ambito di un percorso di transizione energetica, guidata dalla nascita di un polo per la produzione di energie rinnovabili destinate all'utilizzo nell'area del

Consorzio Industriale di Frosinone, iii) le ricadute in termini economici e occupazionali derivanti dalla creazione di una nuova filiera produttiva legata al settore dell'idrogeno verde e delle connesse energie rinnovabili e relativi indotti legati alla produzione e alla manutenzione (il "**Master Plan**")

2.3 Nell'ambito dell'elaborazione del MasterPlan sono già state svolte (in collaborazione con SGI e UNICAS) le seguenti attività:

- a) Individuazione della domanda potenziale d'idrogeno ed altri gas a basso contenuto di carbonio attraverso l'analisi dei processi industriali delle aziende attive nell'area del CONSORZIO connesse alla rete SGI.
- b) Analisi del gap tecnologico delle apparecchiature che utilizzano il gas naturale presso le aziende e stima degli interventi di adeguamento necessari per l'utilizzo di miscele di metano e idrogeno o di altri gas a basso contenuto di carbonio, su base campionaria.
- c) Individuazione degli interventi di adeguamento necessari per rendere la rete di trasporto del gas di SGI compatibile con miscele di metano e idrogeno, con percentuali crescenti nel tempo, fino al 100% di idrogeno.
- d) Individuazione del potenziale di nuova capacità di generazione di energia rinnovabile (solare) situata nell'area del Consorzio e da destinare prioritariamente all'alimentazione dell'impianto per la produzione d'idrogeno verde.

2.4. La prima fase del Master Plan prevede la destinazione di diversi lotti in area consortile per la realizzazione, in fasi successive, di diverse tipologie di impianti e infrastrutture funzionali agli obiettivi su indicati. In questa prima fase, in particolare, è prevista la realizzazione di:

- i) un impianto per la produzione di idrogeno verde;
- ii) uno o più impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile funzionali all'alimentazione di tale impianto;
- iii) un impianto per lo stoccaggio di idrogeno;
- iv) un impianto di caricamento di idrogeno su autobotti e/o una stazione di rifornimento per mezzi ad idrogeno.

Gli impianti sopra menzionati costituiscono il progetto (il "**Progetto**") che intende ricadere interamente nell'oggetto del bando PNRR che sarà emanato dalla Regione Lazio, in base all'Avviso come sotto definito. Le caratteristiche tecniche minime del Progetto sono definite nell'**Allegato A**.

Finalità della presente procedura è la selezione di uno o più *partners* (il "**Partner**") per la realizzazione del Progetto e per lo sviluppo del futuro Parco Tecnologico, in attuazione degli impegni assunti dal CONSORZIO con il predetto accordo di cooperazione.

Una seconda fase di sviluppo prevedrà l'assegnazione di ulteriori lotti destinati alla realizzazione di: un biodigestore per la produzione di Biometano, un impianto per la produzione di gas di sintesi (ottenuto attraverso il processo di metanazione combinando idrogeno verde e CO₂ di origine biologica); un impianto per la produzione di gas di sintesi attraverso la gassificazione della biomassa; una stazione di rifornimento per mezzi ad idrogeno; uno o più laboratori per la sperimentazione di tecnologie innovative per la produzione di gas a basso contenuto di carbonio.

Il Partner, partecipando alla presente procedura, si impegna a rispettare le finalità del Progetto e del Master Plan e a cooperare con il CONSORZIO, SGI e UNICAS e gli altri operatori che saranno via via coinvolti per la sua pronta attuazione, anche, ove occorra, attraverso la costituzione di un raggruppamento di imprese e/o un veicolo societario dedicato (SPV) o altre forme associative previste dalla normativa nazionale ed UE con particolare riguardo a quella di attuazione del PNRR (misura M2.C2.3.1) e dagli specifici bandi, e in particolare del bando della Regione Lazio che sarà emanato in base all'Avviso del MITE n. 27509 pubblicato dal MITE in data 15.12.2021 (l' "Avviso" – **Allegato B**) al fine condiviso dell'ottenimento di finanziamenti o sussidi di qualsiasi natura per la realizzazione del Progetto e per l'attuazione delle altre azioni previste nel Master Plan, nonché al fine di svolgere attività di ricerca e sperimentazione lungo tutta la filiera dell'idrogeno. Il Partner si impegna in particolare a prestare il proprio contributo alla preparazione tempestiva dei documenti per rispettare le tempistiche dell'Avviso e dell'emanando bando, e al rispetto delle scadenze realizzative del Progetto previste nell'Avviso.

- 2.5 La bozza di Master plan e tutti i necessari elementi informativi e dati (la "**Documentazione**") verranno resi noti ai Soggetti Interessati che ne facciano richiesta previa firma di specifico accordo di riservatezza ("**NDA**" – **Allegato C**).

Con il presente Avviso, il Consorzio intende favorire la massima partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati a favorire la piena attuazione del Progetto e tuttavia sin d'ora si precisa che tale Avviso non è vincolante in alcun modo per il Consorzio.

Si precisa che la presente procedura non è da intendersi soggetta alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente Avviso non costituisce né invito ad offrire né offerta rivolta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 e ss. del D.Lgs. n. 58/1998 e s.m.i.

Tale Avviso non ha pertanto valore di proposta contrattuale.

3. Descrizione aree di Progetto

Il Consorzio intende destinare all'attuazione del MasterPlan nel suo complesso e del Progetto in particolare due Lotti di Terreno edificabile nei quali realizzare gli impianti di cui al par. 2.4:

1) Patrica (FR) censito in Catasto al Foglio 1, mappale 131/parte avente destinazione urbanistica D PRODUTTIVA Art. 16 N.T.A., comprensivo di capannone industriale di c.a. mq. 7.000 e di estensione complessiva di c.a. mq. 20.000 (**Allegato D** - planimetria);

2) Patrica (FR) censito in Catasto al Foglio 2, mappale 91 avente destinazione urbanistica D PRODUTTIVA Art. 16, N.T.A. e Foglio 3 mappale 1 avente destinazione urbanistica D PRODUTTIVA Art. 16 N.T.A., di estensione complessiva di c.a. mq. 100.000 (**Allegato E** - planimetria).

4. Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura operatori economici in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di comprovata esperienza nel settore oggetto della stessa, come da esperienze dichiarate ai sensi dell'articolo 2.5.

Il Soggetto Interessato, con l'invio della propria proposta, dovrà manifestare accettazione di tutte le condizioni del presente Avviso e dovrà dichiarare ai sensi degli artt. 46 e 47 d.P.R. n. 445/2000 di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, il Soggetto Interessato è tenuto ad inviare i propri riferimenti e/o la propria Ragione Sociale e/o le credenziali dell'Azienda, oltre ai Riferimenti della Persona da Contattare per la presente procedura.

5. Chiarimenti

Ciascun Soggetto Interessato potrà richiedere per iscritto ogni ulteriore chiarimento all'indirizzo <https://consorziolazio.acquistitelematici.it>, per mezzo della funzionalità "INVIA QUESITO ALLA STAZIONE APPALTANTE", presente nei "Dettagli" della procedura, almeno entro il 24 maggio 2022.

Le risposte alle richieste di chiarimento che rivestono carattere di interesse generale saranno rese disponibili e visibili agli operatori economici nei "DETTAGLI" della presente procedura con regolare numerazione progressiva.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno pubblicate su <https://consorziolazio.acquistitelematici.it> entro il 27 maggio 2022.

6. Proposte

Ai fini della partecipazione alla procedura, il Soggetto Interessato alla realizzazione di parte o di tutte le attività previste dal progetto è tenuto a presentare la propria Proposta entro e non oltre le ore 13 del giorno 31 maggio 2021.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le proposte presentate attraverso la piattaforma telematica accessibile attraverso il Portale <https://consorziolazio.acquistitelematici.it>;

Non saranno ritenute valide proposte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

La Proposta dovrà essere sottoscritta dal Soggetto Interessato, in caso di Imprese o Società dal legale rappresentante ovvero, in caso di RTI o consorzi costituendi, dai legali rappresentanti delle singole imprese che intendono associarsi o consorziarsi.

La Proposta deve contenere:

- a) Descrizione dell'esperienza del Proponente in attività simili a quelle previste nel presente documento e nel Master Plan.
- b) Indicazione delle attività nell'ambito di quelle ricomprese nel Progetto per le quali il Proponente esprime interesse e descrizione del proprio ruolo.
- c) Studio di fattibilità tecnico-economica degli impianti costituenti il Progetto.
- d) Tempi di realizzazione e di entrata in esercizio degli Impianti che si intende realizzare;

- e) Documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore;
- f) Il presente Avviso sottoscritto per incondizionata accettazione.

La Proposta dovrà rispettare le caratteristiche tecniche minime (costruttive e operative) dell'impianto di produzione di idrogeno verde indicate in Allegato A, indicando anche il fabbisogno di fornitura di energia da fonte rinnovabile e di acqua per l'elettrolizzatore.

I Soggetti Interessati potranno, eventualmente, esprimere il proprio interesse nei confronti di altre delle iniziative industriali previste nella seconda fase di sviluppo del Master Plan e una breve descrizione del proprio possibile ruolo.

7. Modalità di partecipazione

Per partecipare occorre:

la Registrazione, da effettuarsi sul sistema all'indirizzo <https://consorziolazio.acquistitelematici.it> è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare la proposta, né alcun altro onere o impegno.

In caso di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio costituendo è sufficiente la Registrazione della capogruppo mandataria senza che sia necessaria la Registrazione di tutti i soggetti facenti parte del Raggruppamento o del Consorzio. La procedura di Registrazione è automatica e avviene rapidamente. In ogni caso, ai fini del rispetto dei termini previsti per l'invio delle offerte e, per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere alla Registrazione con adeguato anticipo, prima della presentazione della proposta.

L'utenza creata in sede di Registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'utente è tenuto a non diffondere a terzi le credenziali di accesso (user id e password) a mezzo della quale verrà identificato dal Sistema.

L'operatore ottiene l'utenza attraverso il legale rappresentante, ovvero un procuratore (generale o speciale) abilitato a presentare la proposta.

L'operatore, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della proposta, si obbliga a dare per rato e valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno del Sistema all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore registrato.

Per effettuare la registrazione:

- Collegarsi al portale <https://consorziolazio.acquistitelematici.it> e cliccare sul tasto **REGISTRATI**
- Seguire la procedura visibile a schermo inserendo i dati obbligatori richiesti dal sistema
- Gli utenti già registrati dovranno cliccare invece sul tasto "ACCEDI" e selezionare la relativa procedura presente nell'elenco dei bandi pubblicati in piattaforma e cliccare "avvia

la procedura di partecipazione”

Nella procedura *manifestazione di interesse* le fasi di partecipazione sono tre:

- compilazione/conferma dei dati in anagrafica;
- domanda di partecipazione e caricamento dei documenti richiesti;
- conferma di partecipazione.

Nella *prima fase* viene chiesto di compilare o confermare i campi relativi all’Anagrafica e al Rappresentante legale.

Nella fase *domanda di partecipazione* sono elencati i documenti che il partecipante deve fornire alla Stazione Appaltante per partecipare.

Dopo aver verificato di aver caricato i file corretti, per inviare definitivamente i documenti alla Stazione Appaltante è necessario cliccare su “Trasmetti e conferma domanda di partecipazione”.

Dopo aver confermato la propria partecipazione alla procedura la piattaforma invia in automatico una e-mail riepilogativa al proprio indirizzo pec, in cui sono elencati i documenti caricati.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA FIRMATA DIGITALMENTE, DA PRESENTARE ESCLUSIVAMENTE ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA TELEMATICA

La piattaforma telematica prevede il caricamento e la compilazione dei seguenti STEP:

a) Anagrafica.

b) Istanza di partecipazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell’impresa concorrente;

c) Copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore della domanda;

d) dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante concernente il possesso dei requisiti morali di cui all’art. 80 commi 1 e 2 del d.lgs. 50/2016 da parte dei soggetti ex art. 80, c. 3, d.lgs. 50/2016, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm., utilizzando il modello all’uopo predisposto, indicando i “dati identificativi” di ciascun soggetto per il quale si rende la dichiarazione (nome, al cognome, al luogo e data di nascita, al codice fiscale, nonché alla carica ricoperta).

e) Proposta sottoscritta dal Soggetto Interessato, in caso di Imprese o Società dal legale rappresentante ovvero, in caso di RTI o consorzi costituendi, dai legali rappresentanti delle singole imprese che intendono associarsi o consorziarsi, contenente:

- Descrizione dell’esperienza del Proponente in attività simili a quelle previste nel presente documento e nel Master Plan.
- Indicazione delle attività nell’ambito di quelle ricomprese nel Progetto per le quali il Proponente esprime interesse e descrizione del proprio ruolo.

- Studio di fattibilità tecnico-economica degli impianti costituenti il Progetto.
 - Tempi di realizzazione e di entrata in esercizio degli Impianti che si intende realizzare;
 - Documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore;
- f) Il presente Avviso sottoscritto per incondizionata accettazione.
- g) Eventuali documenti integrativi.

TERMINE DI RICEZIONE DELLE PROPOSTE

Il plico telematico dovrà pervenire, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica, entro e non oltre il termine perentorio indicato nel presente avviso. Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'istanza.

La mancata presentazione del plico nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione dalla procedura .

8. Valutazione delle Proposte

Tutte le proposte verranno vagliate da una Commissione costituita da un rappresentante del Consorzio, un rappresentante di S.G.I. ed un rappresentante di UNICAS. La Commissione si riserva la facoltà di incontrare i proponenti per approfondire e/o meglio valutare le proposte pervenute allo scopo di individuare quelle meglio rispondenti al Progetto e alla precisa definizione dei contorni del Master Plan e la sua attuazione.

Le proposte verranno selezionate sulla base dei seguenti criteri:

- Completezza e chiarezza della Proposta rispetto agli elementi costitutivi della stessa, come indicati al punto 2.5;
- Livello di dettaglio dello Studio di Fattibilità tecnica.
- Accuratezza della sintesi tecnico – economica della Proposta e delle considerazioni sulla sua sostenibilità finanziaria;
- Tempi di realizzazione, in coerenza con l'emandando Bando di cui all'Avviso (Allegato B) e con il PNRR;
- Sostenibilità ambientale dell'Impianto e della sua integrazione con gli altri impianti previsti nel sito (e.g. metanatore / stoccaggio idrogeno / impianti FER);

Il presente Avviso e/o la ricezione delle proposte non comporta per il Consorzio alcun obbligo di ammissione alla procedura e/o avvio di trattative e/o cessione di qualsivoglia diritto e/o impegno di alienazione nei confronti degli eventuali soggetti interessati e, per essi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte del Consorzio a qualsiasi titolo, compresi il pagamento di mediazioni ed eventuali oneri di consulenza.

9. Tutela della riservatezza

In ottemperanza a quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 e dal D,Lgs. 30/6/2003,

n.196, denominato “Codice in materia di protezione dei dati personali”, il trattamento dei dati personali sarà finalizzato esclusivamente alla gestione dell’elenco e per le finalità di cui alla presente lettera e potrà comprendere: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, selezione, estrazione, raffronto, comunicazione e cancellazione e qualunque altra operazione avente ad oggetto i dati personali.

Dette operazioni saranno effettuate nel rispetto delle norme vigenti in materia di appalti (Dlgs 50/2016 e linee guida Anac n.4) e di privacy, con logiche strettamente correlate alle finalità sopra indicate e con l'adozione delle misure di protezione necessarie ed adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati trattati.

Restano fermi i diritti degli interessati previsti dalla normativa (accesso, rettifica, diritto all’oblio, limitazione del trattamento, portabilità dei dati, opposizione al trattamento). Tali diritti sono esercitabili secondo le modalità di cui all’art.11 del presente Regolamento.

Il Titolare del trattamento dati è il Consorzio Industriale del Lazio con sede legale in Via di Campo Romano, 65-00173- Roma P.IVA 16452941004 cui è possibile rivolgersi per esercitare i diritti di cui all’art. 13 e/o per eventuali chiarimenti in materia di tutela dati personali, ed è raggiungibile all’indirizzo protocollo@pec.consorziolazio.it.